

A VENDRE TERRAIN - 1860 m² env. - CERVIONE - 70 000 €

Immo de Corse Borgo, vous propose à la vente sur la commune de Cervioni, un terrain constructible de 1 860 m². CU opérationnel validé pour une construction de maison individuelle d'environ 200m² en R+1, avec terrasse, garage et piscine pour une emprise au sol de 250m². Accès privé au terrain, exposition sud.

Cervioni est un village authentique de la Castagniccia, idéal pour les familles puisqu'il dispose d'une crèche, d'une école et d'un collège. La plage de Prunete se trouve à 10min.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : 'www.georisques.gouv.fr'

REFERENCERéférence : **30965****CARACTERISTIQUES****Surface de 1860 m²****Terrain de 1860 m²**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **70 000 €**
Honoraires à charge : **du vendeur**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

CERVIONE est une ville de 2 172 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 48% de maisons et 52% d'appartements.

Superficie : **12 km²**
Densité : **181 habitants/km²**
Nombre total de logements : **1 980**
Résidences principales : **1 087**
Résidences secondaires : **834**
Logements vacants : **60**
Part de logements loués : **30 %**
Part de logements sociaux : **2 %**



