

A VENDRE PROGRAMME NEUF - VILLA MEDITERRANEE - CALVI



Devenez propriétaire à Calvi d'un superbe appartement au sein d'une future résidence moderne et sécurisée.

Villa Méditerranée se situe dans un quartier calme, à proximité immédiate, de la plage, du port et du centre-ville, ainsi que des commerces.

Ce nouveau programme neuf vous propose 39 appartements du 2 aux 4 pièces avec de beaux extérieurs :

T2 dès 253 480 €

T3 dès 379 294 €

T4 dès 455 664 €

Avantages :

Frais de notaire réduits (2,5%)

Personnalisation possible

Prestations de qualité

Normes RE2020

Basse consommation, DPE A/B

Garages et stationnements privés

Livraison prévue au 2ème semestre 2028

REFERENCE

Référence : **32851**

PROGRAMME

Nom du programme :	VILLA MEDITERRANEE
Etat du programme :	Lancement commercial
Date de livraison :	4e trimestre 2028
Forme de livraison :	Clé en main

LOTS DISPONIBLES

TYPE 2	1 à 253 480 €
TYPE 3	1 à 379 294 €
TYPE 4	1 à 455 664 €

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT



Ecole maternelle
ECOLE MATERNELLE DE CALVI



Ecole primaire
ECOLE PRIMAIRE DE CARDELLU



Collège
COLLEGE JEAN FELIX ORABONA



Supermarché / Supérette
SUPER U

INFORMATIONS SUR LA VILLE

CALVI est une ville de 5 746 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 20% de maisons et 80% d'appartements.

Superficie :	32 km²
Densité :	180 habitants/km²
Nombre total de logements :	5 539
Résidences principales :	2 352
Résidences secondaires :	2 989
Logements vacants :	197
Part de logements loués :	58 %
Part de logements sociaux :	7 %



