Votre conseiller : CABINET SAINT NICOLAS
IMMO DE CORSE BASTIA
40 Boulevard Pascal PAOLI
20200 BASTIA
locationbastia@immodecorse.com
04 27 19 40 44
www.immodecorse.com

A LOUER TYPE 2 - 50.8 m² - BASTIA - Paese Novo - 707 € CC par mois



BASTIA SUD - LES TERRASSES DU MACCHIONE
Appartement de type 2, au 2eme étage avec ascenseur, d'environ 51 m², entièrement climatisé, composé, d'une entrée avec placard, cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains, W.C indépendant, une terrasse vue mer.

Le bien est jumelé avec une Place de parking extérieure.
Disponible immédiatement.

Honoraires: 660.40 €
Dépôt de garantie: 657.00 €
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».
Contact: IMMODECORSE - 40 bd Paoli - Bastia
tél : 04.20.10.84.19. / jeannoel.marchetti@immodecorse.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 540 à 790 euros (année 2023).

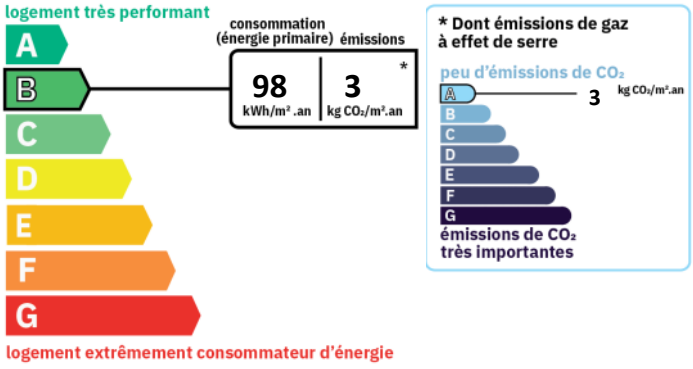
REFERENCE

Référence : **33171**

CARACTERISTIQUES

- **2ème étage**
- **Surface de 50.8 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle**
- **1 terrasse**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/ELECTRIQUE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **707 €/mois**
dont provision de charges : **50 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **657 €**
Honoraires charge loc. : **660,40 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **152,40 €**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





