Votre conseiller : BALAGNE IMMOBILIER
IMMO DE CORSE BALAGNE - CALVI - LUMIO - ÎLE ROUSSE
Marine de Sant Ambroggio
20260 LUMIO
locationbalagne@immodecorse.com
04 20 10 84 10
www.immodecorse.com

A LOUER TYPE 4 - 87.51 m² - ALGAJOLA - 1 250 € CC par mois



Résidence récente en copropriété
Centre village Algajola proximité plage et commerces
Type 4 - entièrement climatisé - Surface habitable 88 m2 + terrasse 20 m2 vue imprenable mer + Parking comprenant un séjour 28 m2 avec coin cuisine entièrement équipé - 3 chambres avec rangement - 1 salle d'eau avec WC - 1 salle d'eau avec double vasque - WC séparé
Contact michele.mattei@immodecorse.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

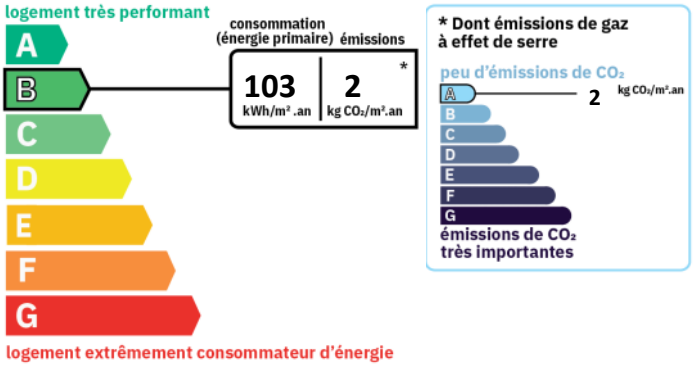
REFERENCE

Référence : **33426**

CARACTERISTIQUES

- 1er étage
- Ascenseur
- Surface de 87.51 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 terrasse

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **OUVERTE**
Chauffage : **ELECTRIQUE**

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 0,5 à 3 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **16/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 250 €/mois**
dont provision de charges : **50 €**
(régularisation annuelle)



