Votre conseiller : CABINET SAINT NICOLAS
IMMO DE CORSE BASTIA
40 Boulevard Pascal PAOLI
20200 BASTIA
locationbastia@immodecorse.com
04 27 19 40 44
www.immodecorse.com

A LOUER TYPE 3 - 68.69 m² - SORBO OCAGNANO - 780 € CC par mois



Résidence DOMAINE DE LA CASINCA - QUERCIOLO

Bel appartement 3 pièces d'environ 68,69m² situé au 1er et dernier étage sans ascenseur,.

Il se compose d'une cuisine aménagée et équipée (plaque, four, hotte) ouverte sur un vaste séjour, un cellier, deux chambres avec placards ainsi qu'une salle-de-douches avec WC.

Une belle terrasse d'environ 25,00m² complète ce bien.

Climatisation dans la pièce principale
Deux places de parkings privatives en extérieur.

Disponible de suite

Dépôt de garantie: 750,00€
Honoraires locataire: 780,00€

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Contact: IMMO DE CORSE - Carré Saint-Jean, 20290 BORGO
04.95.25.27.32 / marion.sofio@immodecorse.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 360 à 540 euros (année 2023).

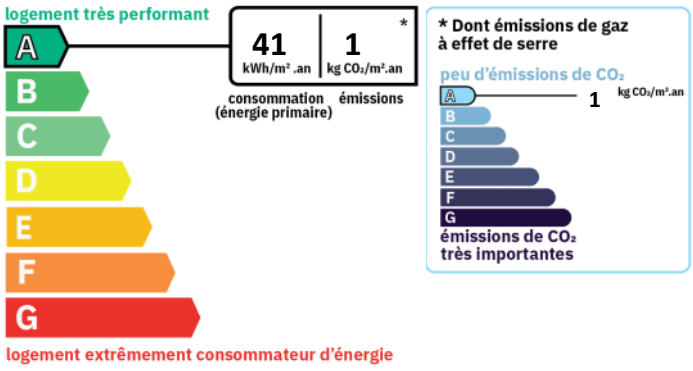
REFERENCE

Référence : **33435**

CARACTERISTIQUES

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 68.69 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle**
- **1 terrasse**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **OUVERTE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **ELECTRIQUE**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **780 €/mois**
dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **750 €**
Honoraires charge loc. : **780 € TTC**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







