Votre conseiller : SECIC
IMMO DE CORSE AJACCIO
Boulevard Louis Campi
20000 AJACCIO
locationajaccio@immodecorse.com
04.95.50.41.44
www.immodecorse.com

A LOUER TYPE 3 - 58.06 m² - AJACCIO - Cours Grandval - 812 € CC par mois



Immo de corse AIACCIU vous propose à la location ce F3 d'une superficie de 58.06 m2 au 3ème étage sans ascenseur donnant sur la place du Diamant, il se compose d'une vaste entrée en cours de climatisation, un séjour avec cheminée décorative et coin cuisine aménagée et semi équipée d'une plaque, hotte et four, deux chambres, une salle de bains avec WC.
double vitrage - fibre.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

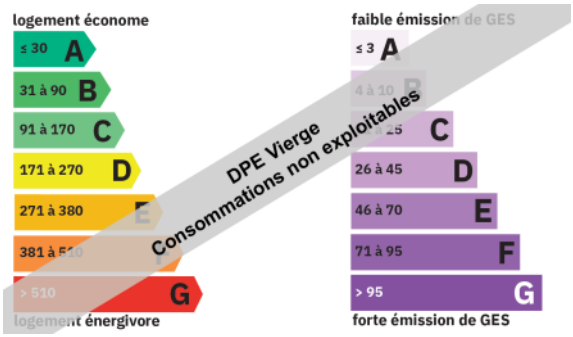
REFERENCE

Référence : **33485**

CARACTERISTIQUES

- **3ème étage**
- **Surface de 58.06 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **812 €/mois**
dont provision de charges : **12 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **800 €**
Honoraires charge loc. : **754,78 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **174,18 €**
Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de base **800 €**

CONNEXION INTERNET

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s
4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**



