**Votre conseiller : LE KALLISTE**
**IMMO DE CORSE BASTIA**
40 Boulevard Pascal PAOLI
20200 BASTIA
locationbastia@immodecorse.com
04 27 20 10 84 19
www.immodecorse.com

# A LOUER TYPE 2 - 43.22 m² - BORGO - Est - 653 € CC par mois



' PARC ALIMEA ' - BORGO
Dans une résidence récente, appartement 2 pièces d'une superficie de 43,22m² environ situé au rez-de-chaussée.

Composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre avec placard, un cellier et une salle-de-douches/WC.

Grande terrasse de 16m² avec accès depuis le séjour et la chambre.

Climatisation réversible.
Une place de parking privative.

Disponible dès le 27 novembre 2026
Dépôt de garantie : 623,00€
Honoraires 567,03€

Contact: Immo de Corse - Carré Saint Jean - BORGO / 04.95.25.27.32 / marion.sofio@immodecorse.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 266 à 360 euros (année 2021).

## REFERENCE

Référence : **33600**

## CARACTERISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Ascenseur
- Surface de 43.22 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle
- 1 terrasse

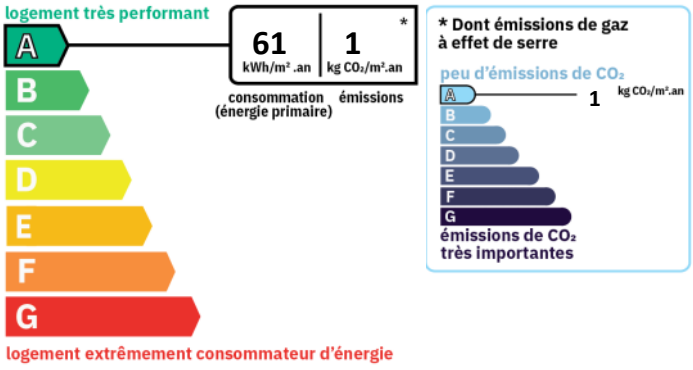
## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Rez-de-chaussée : **Oui**
Interphone : **Oui**
Digicode : **Oui**

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **OUVERTE**
Salles d'eau : **1**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT




## DISPONIBILITE

Disponible : **01/12/2026**

## VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



