Votre conseiller : VIVIFI
IMMO DE CORSE AJACCIO
Boulevard Louis Campi
20000 AJACCIO
locationajaccio@immodecorse.com
04.95.50.41.44
www.immodecorse.com

A LOUER TYPE 2 - 35 m² - AJACCIO - Place Foch - 773 € CC par mois



Immo de Corse AIACCIU vous propose à la location ce F2 d'une superficie de 35.00 m2 climatisé comprenant un séjour avec coin cuisine aménagé et semi équipée d'une plaque et d'une hotte ouvrant sur une terrasse de 3.20 m2, une chambre avec rangement, une salle de douches avec WC.
Double vitrage.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 560 à 800 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **34031**

CARACTERISTIQUES

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 35 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle**
- **1 terrasse**

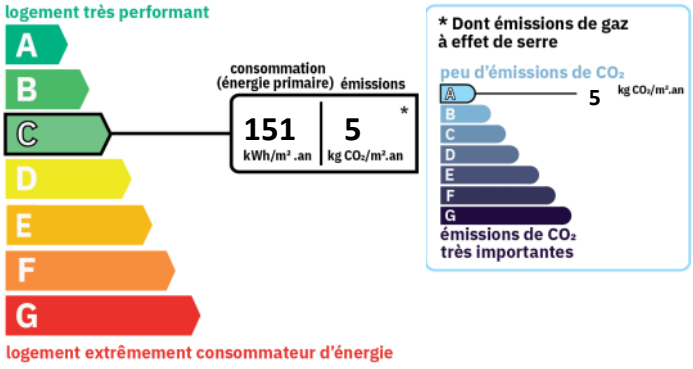
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**
Rez-de-chaussée : **Oui**
Accès handicapé : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **ELECTRIQUE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s
4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **773 €/mois**
Dépôt de garantie : **773 €**
Zone soumise à encadrement des loyers :







