Votre conseiller : VIVIFI
IMMO DE CORSE AJACCIO
Boulevard Louis Campi
20000 AJACCIO
locationajaccio@immodecorse.com
04.95.50.41.44
www.immodecorse.com

A LOUER TYPE 3 - 72.05 m² - AJACCIO - Place Foch - 980 € CC par mois



Immo de Corse AIACCIU vous propose à la location un F3 d'une superficie de 72.05 m2 situé face à la cathédrale au 2ème étage avec ascenseur, loyer Hors Charges 900.00 € se rajoute la provision de charges locatives ainsi qu'une provision mensuelle sur l'eau chaude chauffage et climatisation d'un montant total de 180.00 € réajustable sur relevé de consommation : il se compose d'une pièce principale avec coin cuisine aménagée et équipée d'un ilot central accueillant la plaque et la hotte, un cellier attenant avec installation machine à laver, deux chambres avec placard aménagé, une salle de douches avec WC.
Une cave au rez de chaussée complète le bien.
Double vitrage, digicode.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

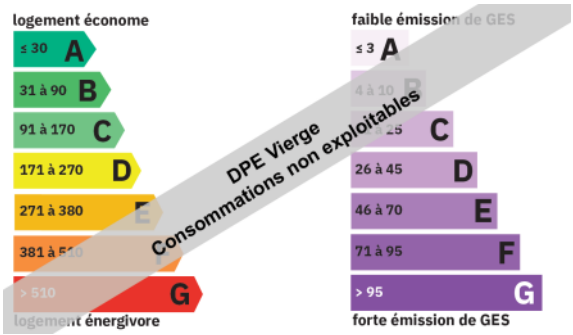
REFERENCE

Référence : **34038**

CARACTERISTIQUES

- **2ème étage**
- **Ascenseur**
- **Surface de 72.05 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**
Interphone : **Oui**
Digicode : **Oui**

CONNEXION INTERNET

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s
4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **ELECTRIQUE**
Eau chaude : **COLLECTIF/**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **980 €/mois**
dont provision de charges : **180 €**
(régularisation annuelle)









