Votre conseiller : SECIC
IMMO DE CORSE AJACCIO
Boulevard Louis Campi
20000 AJACCIO
locationajaccio@immodecorse.com
04.95.50.41.44
www.immodecorse.com

A LOUER VILLA - 125.35 m² - PIETROSELLA - 2 250 € CC par mois



Immo de Corse AIACCIU vous propose dans un environnement privilégié sur la rive sud du golfe d'Ajaccio cette jolie maison meublée d'une superficie de 136.00 m2 et pensée dans un esprit épuré, contemporain et chaleureux offrant un cadre de vie particulièrement agréable.
Son espace extérieur soigneusement aménagé constitue un véritable lie du détente avec une piscine et un jacuzzi
A l'intérieur une entrée avec séjour climatisé avec cheminée décorative ouvrant sur la piscine, une cuisine, un WC indépendant, deux chambres une salle de bains, à l'étage suite suite parentale avec espace bureau ouvrant sur une terrasse, une chambre avec salle de douches et WC dédié.
Portail électrique pour l'accès à la propriété
Absence de garage.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1620 à 2240 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **34113**

CARACTERISTIQUES

Surface de 125.35 m²
3 chambres
2 salles
3 terrasses

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

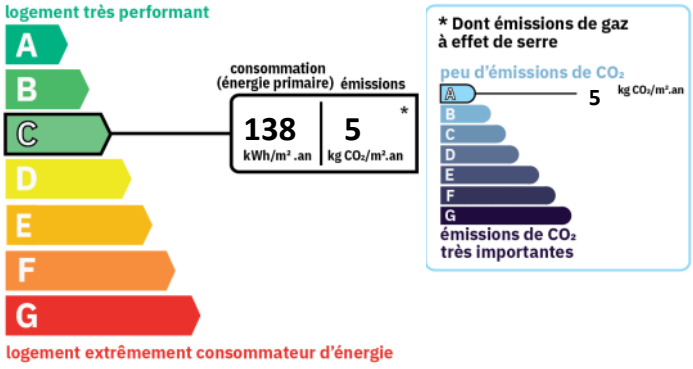
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**
Salles de bains : **1**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **ELECTRIQUE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 250 €/mois**
Dépôt de garantie : **4 500 €**
Honoraires charge loc. : **1 629,55 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET











